

2022-12-29

Västergarns SFF

Nyhetsbrev från Västergarns SFF oktober-december 2022

1. Extra stämma i november 2022 angående EU-direktiv gällande momsplikt för samfällighetsföreningar

Extra stämman tog beslut i enlighet med EU-direktiv gällande momsplikt för samfällighetsföreningen Västergarn. Direktivet gäller att samfällighetsföreningar är momspliktiga från och med 2022-10-01. Det innebär att Västergarns SFF behöver lägga moms på avgifterna från medlemmarna (utgående moms). Vi får då även göra avdrag av moms på våra leverantörsfakturer (ingående moms), Undantag är kostnader för arvoden, sociala avgifter och försäkring. Direktivet fordrar stämmobeslut.

2. Hemsida planeras i budget för nästa verksamhetsår

Västergarns SFF känner behov av att kunna informera om aktuell verksamhet samt möjliggöra att verksamheter finns att tillgå för alla brf:ar.

3. EU-direktiv gällande förpackning och hantering

2024 tar kommunerna över insamlingen av förpackningsavfall från hushållen i enlighet med beslut av regeringen juni 2022. Naturvårdsverket har uppdraget att följa upp och utvärdera systemets införande och utveckling i när dialog med kommunerna. Stockholms stad återkommer kring denna hantering.

4. Miljöhusen

Miljöhusen har iordninggjords med halkbekämpning av golven. Alla kärl är tvättade och fina. Problem kvarstår att förvånansvärt många slänger kartonger utan att trycka ihop dessa. Det tar stor plats och överfulla kärl med skräp som svämmar över på golv ställer till det i miljöhusen. Tyvärr slängs elartiklar och annat avfall som inte ska slängas i Miljöhusen fortfarande. Detta utgör stora kostnader för oss alla – då dessa måste slängas av vår entreprenör, vilket kostar mycket.

Vi uppmanar alla Brf:ar informera boende om att hålla reglerna i Miljöhusen

5. Snöröjning

Höstens blötsnö och stora ansamling av snön vara stor.. problem uppstod och Västergarns SFF hade kontakt med Stockholms stad som har ansvar för Beckomberga Ängsväg och Beckomberga Allé kring detta. Problemet var att blötsnöen ställde till det och man var tvungen att angripa de stora vägarna i första hand. Följaktligen kom våra trottoarer på hela Beckomberga Ängsväg i andra hand. Detta åtgärdades så småningom. Vi fick till och med be våra egen entreprenör, LS mark o service, att plöga Beckomberga Allé som snabbt utförde

plogning. Brev har skickats till Bromma stadsdelsnämnd och även Stockholms stad och Trafikkontoret har även kontaktats i detta. Vi får hoppas att det blir bättre..

6. Parken

Arbetet pågår. Bord och sittmöbler är beställda. Vid besiktning av parken av Stockholms stad fick vi anmärkning kring utegymet. Detta får inte finnas på och vid en park för barn. Balanshinder för barn ska ställas där i stället. Bord som ruttnat har tagits bort. Mycket sker när tjälen släpper. Vår förhoppning är att ordna till och göra parken mer tillgänglig för alla Brf:ar. Vi hoppas att parken blir en träffpunkt för oss alla...

Avslutningsvis vill vi önska er alla ett Gott Slut och ett Gott Nytt År!